

## DUO programma, deelcontract 1 en 2

In deze bijlage van het Mantelcontract 2 wordt een overzicht gegeven van het programma van DUO 1 en 2. Per project wordt aangegeven of een project een DUO-1 of DUO -2 project is, en welke corporatie verantwoordelijk is. Daarnaast wordt in de vijfde kolom aangegeven welke ingreep wordt gedaan, herstructurering (H) of renovatie (R). Er zijn ook projecten waarvoor de soort aanpak nog moet worden bepaald (HR). In de zesde kolom wordt het huidige woningaantal weergegeven. De afgeronde projecten worden in de eerste tabel, apart, weergegeven.

DUO financieel betreft de financiële spelregels waaronder de projecten worden ontwikkeld en is bedoeld voor de specifieke professionals die werken aan de projecten.

0 = Pré DUO valt buiten het financiële regime zoals afgesproken in het contract DUO-1 en DUO-2.

1 = DUO 1 alle projecten die in het contract DUO-1 zijn opgenomen en waarvan een startnotitie is opgemaakt.

2 = DUO 2 alle projecten die in het contract DUO-2 zijn opgenomen en alle projecten die in DUO-1 contract zijn opgenomen en waarvan nog geen startnotitie is opgemaakt.

### Afgeronde projecten

	Wijk	DUO financieel	DUO contract 1 of 2	Corporatie	Soort aanpak	Oorspronkelijk woningaantal	Huidig woning-aantal	
Groeneweg Noord	West	0	1	Mitros	H	0	67	Opgeleverd
Hart van Lombok	West	0	1	Mitros	H	0	38	Opgeleverd
Schaakwijk zorgwoningen	Noordwest	0	1	Mitros	H	0	60	Opgeleverd
Zambesidreef	Overvecht	1	1	Bo-Ex	R	289	289	Opgeleverd
Nolenshof	Noordoost	0	1	Mitros	H	0	35	Opgeleverd
Krommerijn/Eendstraat	Oost	0	1	Bo-Ex	H	0	48	Opgeleverd
Rijnenburg-laan	Zuid	1	1	Mitros	R	48	48	Opgeleverd
Sporthal Hoograven	Zuid	1	1	Mitros	H	0	28	Opgeleverd
Livingstonelaan	Zuidwest	1	1	Portaal	R	48	48	Opgeleverd
Spaarne/Dommelstraat	Zuidwest	1	1	Portaal	R	195	195	Opgeleverd
Rijnlaan/Waalstraat	Zuidwest	1	1	Bo-Ex	H	80	92	Opgeleverd
Lanslaan	Zuidwest	0	1	Bo-Ex	H	0	134	Opgeleverd
Vleuten Spoor- verdubbeling	Vleuten-De Meern	1	1	GroenrandWonen	H	10	-	Verkocht

## Projecten DUO 1 en DUO 2

De projecten zijn gesorteerd:

- eerst op DUO 1 of 2
- vervolgens op wijk
- en vervolgens op corporatie

	Wijk	DUO financieel	DUO contract 1 of 2	Corporatie	Soort aanpak	Huidig woningaantal
Nieuwekamp	Binnenstad	0	1	Mitros	H	0
Stieltjesstraat	Noordoost	0	1	Bo-Ex	H	2
Lauwerecht 2	Noordoost	1	1	Mitros	H	128
Lauwerecht 4	Noordoost	1	1	Mitros	H	24
Lauwerecht 7	Noordoost	1	1	Mitros	H	54
Talmalaan	Noordoost	0	1	Mitros	H	150
Ahornstraat	Noordwest	0	1	Mitros	H	0
De Lessepsbuurt	Noordwest	1	1	Mitros	R	368
Geuzenwijk 1/ Marnixlaan	Noordwest	1	1	Mitros	H	214
Heringastraat fase 1	Noordwest	1	1	Mitros	H	35
Heringastraat fase 2	Noordwest	1	1	Mitros	H	41
Kleine Wijk	Noordwest	1	1	Mitros	H	226
Talma/ Pedagogenbuurt	Noordwest	0	1	Mitros	H	416
Witte Wijk centraal	Noordwest	0	1	Mitros	R	121
Minister Talmastraat	Noordwest	1	1	Portaal	H	6
Van Maasdijkstraat (Reinaerde)	Noordwest	1	1	Portaal	H	0
Fransestraat	Oost	1	1	Mitros	HR	80
Lodewijk Napoleonplantsoen	Oost	1	1	Mitros	HR	38
Uithof	Oost	1	1	SSH	H	0
Camera Obscuradreef	Overvecht	1	1	Mitros	H	312
Maria van Hongarijdreef	Overvecht	1	1	Mitros	H	304
St Eustatiusdreef	Overvecht	1	1	Mitros	HR	120
St Maartendreef	Overvecht	1	1	Mitros	HR	80
Tigris/Haifadreef	Overvecht	1	1	Mitros	HR	232
Vulcanusdreef	Overvecht	1	1	Mitros	R	188
Loevenhout (vh Titus Brandsma)	Overvecht	1	1	Portaal	H	80

	Wijk	DUO financieel	DUO contract 1 of 2	Corporatie	Soort aanpak	Huidig woningaantal
Complex 507	West	1	1	Bo-Ex	HR	354
De Punt	West	0	1	Mitros	H	1
Spinozaplantsoen	West	1	1	Mitros	H	135
Thomas a Kempisplantsoen	West	1	1	Mitros	H	112
Vleutenseweg	West	0	1	Mitros	H	0
Bakhuizen van de Brinkstraat	West	0	1	Portaal	H	42
Thomas a Kempisplantsoen	West	1	1	Portaal	H	66
Robijnhof	Zuid	1	1	Bo-Ex	R	194
Briljantlaan	Zuid	0	1	Mitros	H	0
Hart van Hoograven	Zuid	0	1	Mitros	H	285
Hoofd Graaflandstraat	Zuid	1	1	Mitros	H	36
As Kanaleneiland	Zuidwest	1	1	Mitros	H	225
Julfaseweg	Zuidwest	0	1	Mitros	H	0
As Kanaleneiland	Zuidwest	1	1	Mitros/Portaal	H	0
As Kanaleneiland	Zuidwest	1	1	Portaal	H	223
Lauwerecht 6	Noordoost	2	2	Mitros	H	23
Lauwerecht 8/ Dodt van Flensburg	Noordoost	2	2	Mitros	H	38
Buchelius Burman	Noordoost	2	2	Portaal	R	180
Nolenslaan	Noordoost	2	2	Portaal	H	32
Aardbeistraat	Noordwest	2	2	Mitros	H	264
Abrikoosstraat	Noordwest	2	2	Mitros	R	109
Geuzenwijk 2	Noordwest	2	2	Mitros	H	114
Laan van Chartroise	Noordwest	2	2	Mitros	H	143
Margrietstraat	Noordwest	2	2	Mitros	R	32
Marnixlaan appartementen	Noordwest	2	2	Mitros	H	0
Ondiep gestapeld	Noordwest	2	2	Mitros	H	122
Queeckhovenplein	Noordwest	2	2	Mitros	H	241
UBS 2	Noordwest	2	2	Mitros	R	63
Vechtplantsoen	Noordwest	2	2	Mitros	R	135
Niftarlakeplantsoen	Noordwest	2	2	Portaal	HR	189
Gambiadreef	Overvecht	2	2	Bo-Ex	R	174
Ivoordreef	Overvecht	2	2	Bo-Ex	H	174

	Wijk	DUO financieel	DUO contract 1 of 2	Corporatie	Soort aanpak	Huidig woningaantal
Kwangodreef	Overvecht	2	2	Bo-Ex	R	174
3,5 hoog (Petersdreef)	Overvecht	2	2	Mitros	R	459
ACA 10 hoog	Overvecht	2	2	Mitros	R	364
Ankaradreef	Overvecht	2	2	Portaal	HR	174
Dorbeendreef	Overvecht	2	2	Portaal	R	174
St Maartendreef	Overvecht	2	2	Portaal	HR	116
Groeneweg	West	2	2	Bo-Ex	R	54
Queridostraat	West	2	2	Bo-Ex	R	36
Surinamestraat	West	2	2	Bo-Ex	H	59
Weltevredenstraat	West	2	2	Bo-Ex	R	25
Livingstonelaan	Zuidwest	2	2	Bo-Ex	R	48
Noordzeestraat e.o.	Zuidwest	2	2	Bo-Ex	H	76
Reitdiepstraat	Zuidwest	2	2	Bo-Ex	H	81
Kanaleneiland Noord	Zuidwest	2	2	Mitros	H	554
Kanaleneiland Zuid	Zuidwest	2	2	Portaal	HR	240

### Verkoopprogramma

De corporaties verwachten in de volgende contractperiode (2005-2009) de volgende aantallen woningen te verkopen:

- SSH: 300
- Portaal: 400
- Bo-Ex: 120
- Mitros: 650
- GroenrandWonen: 50
- Totaal: 1.520